Berry & Quinti Monaco International Realty
57 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +37797971520
Fax : +377 97 97 62 44
www.bq-internationalrealty.com

BAR RESTAURANT TABAC PRESSE

Vente Monaco — 1 750 000 €

JARDIN EXOTIQUE

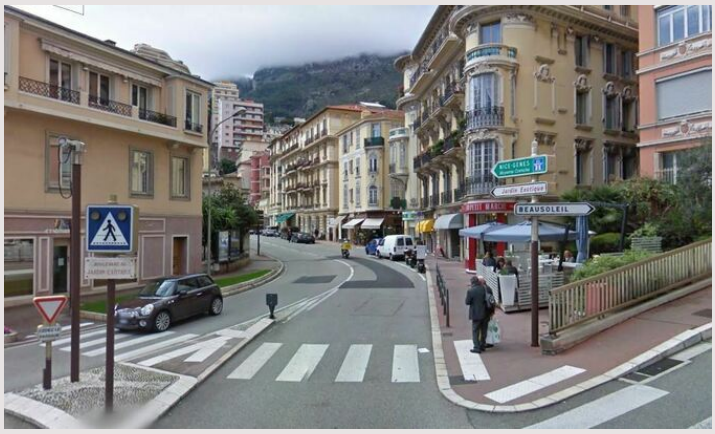
Type de produit	Fonds de commerce	Nb. caves	1
Superficie totale	150 m²	Quartier	Jardin Exotique
Superficie hab.	130 m²	Ville	Monaco
Superficie terrasse	20 m²	Etage	RDC

Dans le quartier du Jardin Exotique local autorisé pour l'activité de: bar, restauration, tabac, presse, loto, brasserie

Local de 130 m², avec 20 m² de terrasse et 50 m² de réserve.

Loyer mensuel : 3.600 € ttc + 1.800€ de redevance terrasse

Bail commercial - 3/6/9 ans.



Ref. : BQMC-DMFDC01V

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.